



**B2 Erdgeschoss Wohnung 9**

Flur	16,89 m <sup>2</sup>
Kochen / Essen / Wohnen	44,24 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,35 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,64 m <sup>2</sup>
Kind 2	15,29 m <sup>2</sup>
Bad	8,00 m <sup>2</sup>
WC	3,33 m <sup>2</sup>

---

<b>Wohnfläche W9:</b>	<b>ca. 113,74 m<sup>2</sup></b>
Terrasse 1/2	6,09 m <sup>2</sup>

---

<b>Wohnfläche gesamt W9:</b>	<b>ca. 119,83 m<sup>2</sup></b>
------------------------------	---------------------------------

---

<b>Anteilige Gartenfläche W9:</b>	<b>ca. 90,15 m<sup>2</sup></b>
-----------------------------------	--------------------------------

Neubau einer Wohnanlage mit zwei Gebäuden (14 WE) und einer gemeinsamen Tiefgarage.

In der Mozartstraße 5 in 85354 Freising